

COMUNE DI COLLERETTO CASTELNUOVO

Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 24

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. N. 7 RIGUARDANTE IL SOLO COMUNE DI COLLERETTO CASTELNUOVO (ART. 17, SETTIMO COMMA, L.R. 56/77) - APPROVAZIONE.

L'anno **DUEMILAUNDICI** - addì **TRE** del Mese di **OTTOBRE**, alle ore **ventuno** e minuti **zero** - nella Sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** ed in seduta pubblica di **Prima** convocazione, nelle persone dei Signori Consiglieri:

Cognome e Nome	Presente
1. CARLEVATO Marina in Malosti - Presidente	Sì
2. BENEDETTO Giorgio - Vice Sindaco	Sì
3. BERTAGGIA Gian Franca in Deri - Consigliere	Sì
4. CORTESE Daniele - Consigliere	No
5. PAPPACENA Samanta - Consigliere	No
6. BENEDETTO Costantino - Consigliere	No
7. BERTOT Antonio - Consigliere	Sì
8. BOSIO Franco - Consigliere	Sì
9. CARLEVATO Fulvio - Consigliere	No
10. DURANDO Fabrizio - Consigliere	Sì
11. GIOVANDO Annibale - Consigliere	Sì
12. NOVARIA Italo - Consigliere	Sì
13. PEILA Bruna in Francioli - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	4

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **VELOCE dr. Guido**.

La Sig.ra **CARLEVATO Marina**, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. N. 7 RIGUARDANTE IL SOLO COMUNE DI COLLERETTO CASTELNUOVO (ART. 17, SETTIMO COMMA, L.R. 56/77) - APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione esauriente e completa del Sindaco;

- Premesso che la Comunità Montana Valle Sacra (ora confluita nella Comunità Montana Valchiusella, Valle Sacra e Dora Baltea Canavesana) è dotata di un Piano Regolatore Generale Intercomunale, interessante i Comuni di Colletterto Castelnuovo, Borgiallo, Castelnuovo Nigra, Chiesanuova e Cintano, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 98/20653 del 09.11.1982;
- La prima variante generale è stata approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 11/26302 del 21.12.1998;
- Con deliberazione di C.C.M. n. 10 del 29.06.2000 è stata adottata la Variante parziale n. 1 ex art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- Successivamente sono state prodotte alcune altre modifiche riconducibili sia al 7° che all'8° comma dell'art. 17 L.R. 56/77 limitate al solo territorio di competenza;
- Dato atto che è ora intenzione dell'Amministrazione operare una Variante Parziale, la n. 7 per produrre complessivamente alcune piccole modifiche;
- Dato che i dati quantitativi risultanti dalle tabelle degli standards del PRGI non subiscono alcuna alterazione, le modificazioni previste non possono essere considerate strutturali in quanto non interessano strutture od aree per servizi di interesse sovracomunale, non alterano la capacità insediativa complessiva del Piano e non riducono od incrementano aree per servizi pubblici;
- Riconosciuto altresì che in forza della norma regolamentare autolimitante di cui sopra si reputa necessario ricorrere formalmente all'adozione di una variante parziale al P.R.G.I. ai sensi del settimo comma dell'art. 17, L.R. 56/77;
- Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 in data 08/07/2011 è stata adottata la Variante parziale n. 6 al P.R.G.I. riguardante il solo Comune di Colletterto Castelnuovo e gli atti sono stati trasmessi alla Provincia di Torino;
- Dato atto che la Provincia di Torino, con lettera prot. 788337/2011 del 22/09/2011 ha trasmesso il proprio pronunciamento rilevando che con determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica n. 80-33443-2011 erano state formulate delle osservazioni;
- Rilevato che il pronunciamento ha dichiarato che la variante *"non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino PTC2"*;
- Visto che gli interventi sono localizzati in aree che non presentano incompatibilità rispetto alle previsioni del Piano di Zonizzazione acustica adottato da parte del Consiglio di Comunità Montana con deliberazione n. 4 del 30.03.2007;
- Vista la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP/Patrimonio n. 92 del 12/05/2011 con la quale è stato affidato l'incarico di predisposizione della variante parziale

n. 7 al P.R.G.I. – Art. 17, comma 7, L.R. 56/77 all'arch. Adriano Martinetto con studio in corso Giacomo Matteotti n. 5 in Favria (TO) per la parte urbanistica e al dott. geol. Ilaria Stringa dello Studio SEA Consulting S.r.l. di Torino per la parte geologica;

- Visti gli elaborati della Variante parziale n. 7 al P.R.G.I., riguardante il solo Comune di Colleretto Castelnuovo, redatto dall'arch Adriano Martinetto di Favria formati da:
 - Relazione Integrata – tavola n. 1;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 2a - Attuale;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 2b - Evidenza;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 2c - Progetto;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 3a - Attuale;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 3b - Evidenza;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 3c - Progetto;
 - Norme di attuazione – Tavola n. 4
 - Relazione Geologica-Tecnica

- Dato atto che le modifiche apportate con la Variante parziale in oggetto non incidono sull'impianto strutturale del P.R.G.I. vigente, essendo coerenti con gli indirizzi e le previsioni del Piano oltre ad individuare previsioni tecniche e normative con rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale di Colleretto Castelnuovo;

- Considerato che la variante parziale in al P.R.G.I. vigente risulta compatibile con i piani sovracomunali;

- Vista la deliberazione consiliare n. 19 del 08/07/2011, esecutiva, con la quale venne adottata la variante parziale n. 7 al vigente P.R.G.I. in applicazione dell'art.17 della legge n.56/77 e s.m.i.;

- Dato atto che gli elaborati approvati con la deliberazione suddetta sono stati depositati presso la Segreteria Comunale e contemporaneamente pubblicati all'Albo Pretorio dal 04/08/2011 al 03/09/2011 ed il relativo avviso è stato pubblicato nei Comuni di Borgiallo, Cintano, Castelnuovo Nigra, Castellamonte e Chiesanuova oltre che all'Albo Pretorio della Comunità Montana Valle Sacra;

- Che dal 20/08/2011 al 03/09/2011, periodo utile, non sono state inoltrate osservazioni da parte dei cittadini;

- Visto che l'art. 42, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. indica tra gli atti di competenza del Consiglio i piani territoriali ed urbanistici;

- Dato atto che, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto;

- Dopo ampio dibattito;

Con votazione unanime e favorevole resa in modo palese,

DELIBERA

1. di approvare altresì, per le motivazioni in premessa indicate la Variante parziale al P.R.G.I. n. 7 vigente, interessante il territorio del Comune di Collettero Castelnuovo, redatta dall'arch. Adriano Martinetto di Favria per quanto riguarda la parte urbanistica e dal dott. geol. Ilaria Stringa dello Studio SEA Consulting S.r.l. di Torino per la parte geologica e costituita dai seguenti elaborati, formanti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - Relazione Integrata – tavola n. 1;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 2a - Attuale;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 2b - Evidenza;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 2c - Progetto;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 3a - Attuale;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 3b - Evidenza;
 - Previsioni di utilizzo del suolo (zoning) - Tavola n. 3c - Progetto;
 - Norme di attuazione – Tavola n. 4
 - Relazione Geologica-Tecnica

2. di dare atto che la Variante parziale n. 7 al P.R.G.I., riguardante il solo Comune di Collettero Castelnuovo è compatibile con il Piano di Classificazione acustica approvato dal Consiglio della Comunità Montana Valle Sacra con deliberazione n. 4 del 30.03.2007;

3. di dare atto che le previsioni della Variante parziale n. 7 sono compatibili con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e con i piani sovracomunali approvati ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 – 7° comma della L.R. n.56/77 e s.m.i.;

4. di dare atto che la variazioni proposte, rientrano nei casi di esclusione della procedura V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) descritti nella D.G.R. 9 giugno 2008, n. 12-8931 (supplemento al BUR del 12/06/2008);

5. di trasmettere copia della seguente deliberazione e dei relativi elaborati allegati alla Provincia di Torino, alla Regione Piemonte e alla Comunità Montana Valchiusella, Valle Sacra e Dora Baltea Canavesana (ex Valle Sacra).

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to CARLEVATO Marina

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VELOCE dr. Guido

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 del TUEL 267 / 00, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del comune per 30 giorni consecutivi con decorrenza dal - 6 OTT 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VELOCE dr. Guido

VISTO : si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, primo comma, del TUEL 267 / 00 in ordine alla regolarità :

O TECNICA

O CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CARLEVATO Marina

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art. 134 , comma 3, del TUEL 267/00, la presente deliberazione è diventata esecutiva in data
(non soggetta a controllo).
- Ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del TUEL 267/00 la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Colleretto Castelnuovo, li - 6 OTT. 2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO

